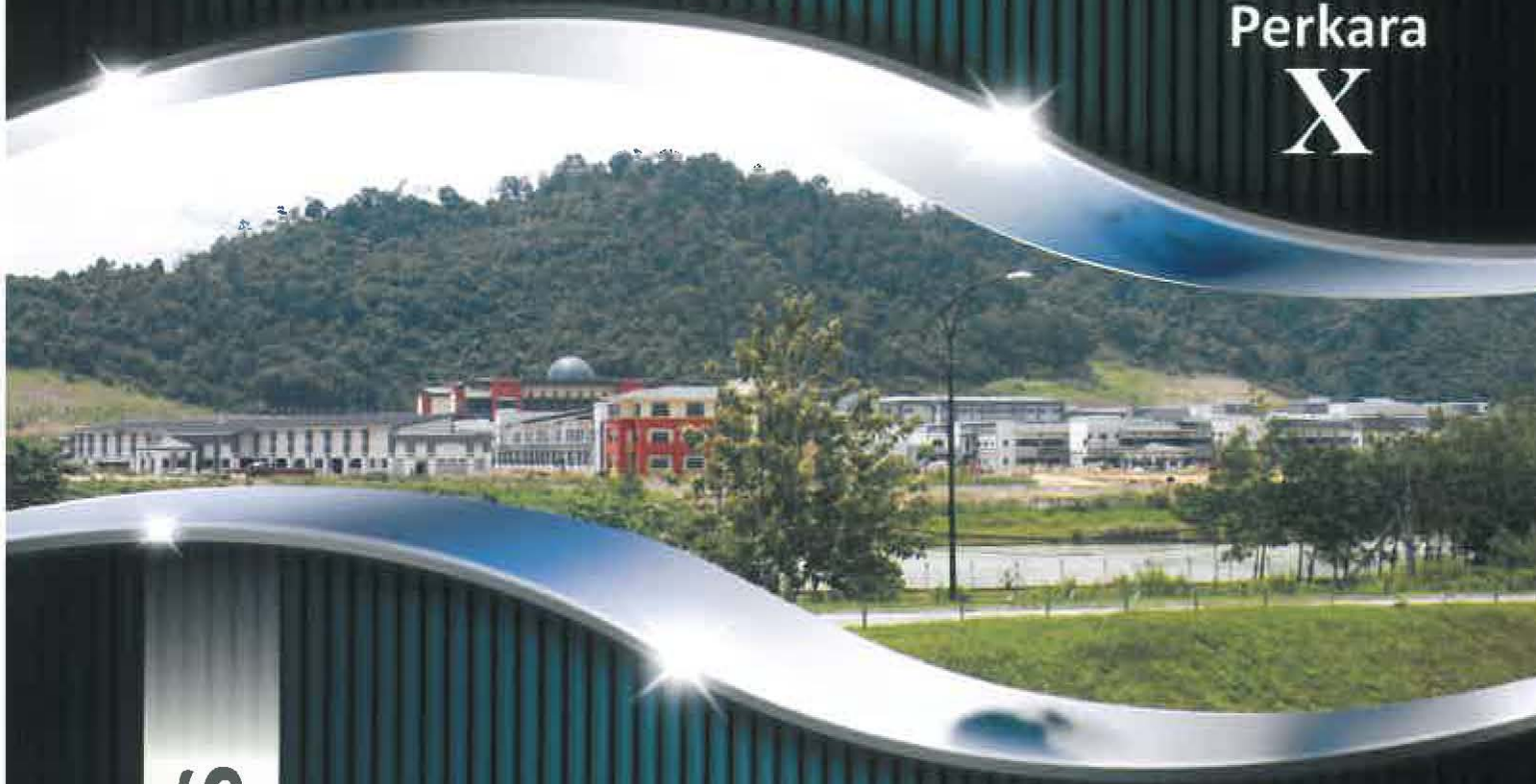


PEMBANGUNAN KAMPUS



PENGENALAN

Pembangunan Kampus Tetap bermula di dalam Rancangan Malaysia Ke-8 lagi di mana dalam tempoh RMKe-8, proses pengambilan tanah melibatkan pelbagai pihak seperti tanah individu, FELDA dan juga tanah milik MBI berjaya diselesaikan.

Pembangunan Fizikal hanya bermula di dalam Rancangan Malaysia Ke-9 (2006-2010) di mana beberapa buah Pusat Pengajian dan bangunan sokongan berjaya dibangunkan berperingkat-peringkat secara berpakej.

UniMAP kini memiliki 2 kawasan tapak Kampus Tetap iaitu Kampus Alam di Pauh Putra dengan keluasan 1028 ekar dan Kampus Hijau yang terletak di Sungai Chuchoh dengan keluasan tapak seluas 253 ekar.

Di dalam Rancangan Malaysia Ke-10 ini, pembangunan fizikal hanya melibatkan Kampus Alam di Pauh Putra manakala pelan induk Kampus Hijau di Sungai Chuchoh mula dibangunkan pada tahun 2011.

RANCANGAN PROJEK PEMBANGUNAN TAHUN 2011

Peruntukan Belanja Pembangunan (DE)

Tahun 2011 merupakan tahun pertama Rancangan Malaysia Ke-10. Dalam Rancangan Malaysia Ke-10, Kementerian Kewangan telah mengambil pendekatan berbeza dari segi pelaksanaan projek di mana agihan peruntukan diberikan secara rolling plan melibatkan beberapa rolling plan sepanjang tempoh 2011 - 2015.

Dalam 1st Rolling Plan melibatkan peruntukan sebanyak RM 111.5 Juta bagi tahun 2011, UniMAP hanya mendapat peruntukan bagi menyiapkan projek - projek sambungan Pakej 3B dan Pakej 4 sahaja.

Peruntukan Inisiatif Pembiayaan Swasta (PFI)

UniMAP melaksanakan 1 projek di bawah peruntukan inisiatif pembiayaan swasta (PFI) iaitu pembinaan asrama untuk 1000 pelajar. Projek yang menelan belanja sebanyak RM32 Juta masih di peringkat pembinaan.



Pelan Induk Kampus Tetap Pauh Putra

Selain daripada itu, melalui Unit Kerjasama Awam-Swasta (UKAS) di bawah Jabatan Perdana Menteri, UniMAP mendapat satu lagi projek inisiatif pembiayaan swasta (PFI) iaitu pembinaan asrama untuk 4000 pelajar yang dinamakan PFI-2.

Semua 7 Projek yang dilaksanakan pada tahun 2011 merupakan projek fizikal. Butiran projek adalah seperti jadual 1 dibawah :-

Bil.	Senarai Projek	Catatan
1.	Perpustakaan	Pakej 3B - Siap
2.	Kompleks Dewan Kuliah	Pakej 3B - Siap
3.	Pusat Sukan	Pakej 3B - Siap
4.	PPK Mikroelektronik	Pakej 4 - 98% Siap
5.	Pusat Kejuruteraan	Pakej 4 - 95% Siap
6.	Asrama PFI 1	66% Siap
7.	Asrama PFI 2	Peringkat Tender

Jadual 1 : Senarai Projek Pada Tahun 2011

PRESTASI PERLAKSANAAN PROJEK MENGIKUT AGENSI PELAKSANA

Pada keseluruhannya, projek-projek pembangunan Kampus Pauh Putra dilaksanakan oleh 2 agensi iaitu UniMAP sendiri melalui Unit Pengurusan Projek, Jabatan Pembangunan dan Cawangan Pengajian Tinggi (CPT), Jabatan Kerja Raya (JKR). Pecahan pelaksanaan projek mengikut agensi pelaksana adalah seperti Jadual 2.

Agensi Pelaksana	Bil. Projek	% Mengikut Projek	Nilai (RM/Juta)
Jabatan Pembangunan UniMAP	5	70	294
JKR	2	30	136

Jadual 2 : Pecahan Perlaksanaan Projek Mengikut Agensi Pelaksana

PRESTASI FIZIKAL PEMBANGUNAN KAMPUS BAGI TAHUN 2011

Secara keseluruhannya, UniMAP melaksanakan 5 projek di mana 3 projek telah berjaya disiapkan, manakala 2 projek yang diselia oleh JKR dalam fasa akhir pembinaan dan dijangka siap sepenuhnya pada Mac 2012.

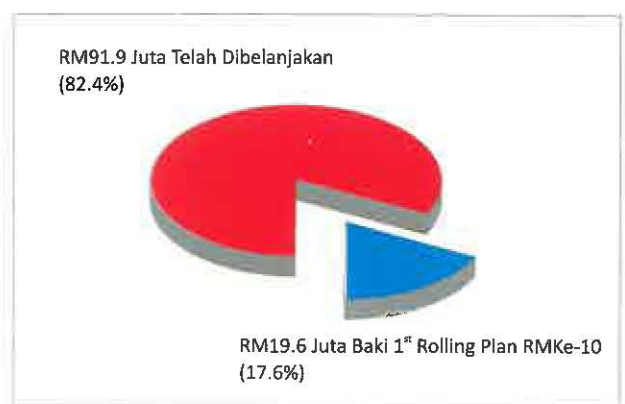
Prestasi pelaksanaan projek-projek RM Ke-10 bagi tahun 2011 yang diuruskan Jabatan Pembangunan pada keseluruhannya adalah memberangsangkan dan Jabatan Pembangunan sentiasa memantau bagi memastikan projek-projek dalam pembinaan siap mengikut jadual. Maklumat terperinci prestasi pelaksanaan projek-projek pembangunan di Kampus Pauh adalah seperti Jadual 3.

Bil.	Status Pelaksanaan	Bil. Projek
1.	Siap Senarai Projek : 1. Perpustakaan 2. Kompleks Dewan Kuliah 3. Pusat Sukan	3
2.	Bina / Dalam Pelaksanaan Senarai Projek : 1. PPK Mikroelektronik 2. Pusat Kejuruteraan 3. Asrama PFI 1	3
3.	Tender / Runding Harga Rekabentuk	1
4.	Jumlah	0
Jumlah		7

Jadual 3 : Prestasi Keseluruhan Projek-Projek Pembangunan Kampus Pauh

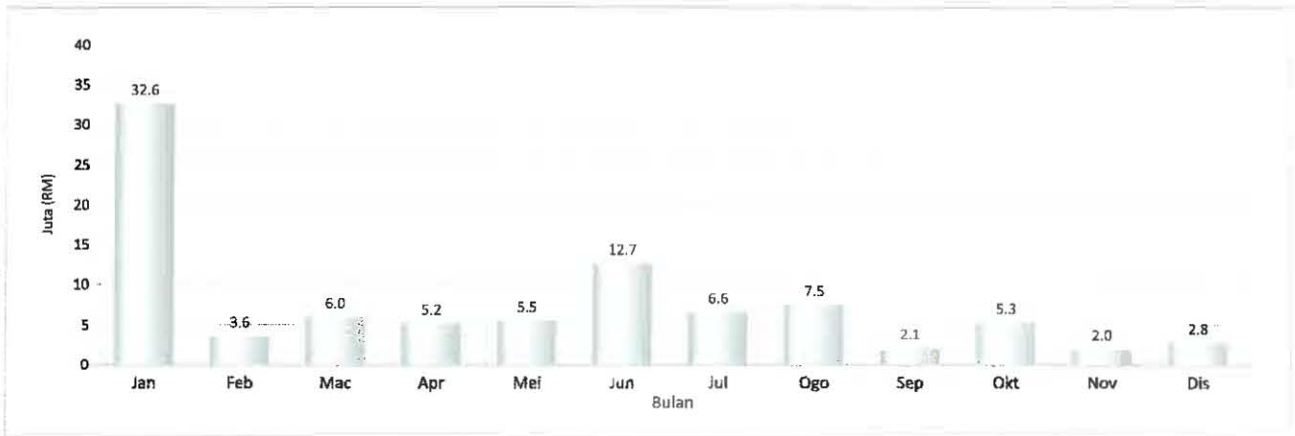
PRESTASI KEWANGAN PROJEK PADA TAHUN 2011

Untuk tahun 2011, daripada RM 111.5 Juta peruntukan yang diterima melalui 1st Rolling Plan, UniMAP telah membelanja sebanyak 82.4% daripada peruntukan tersebut. Prestasi perbelanjaan tahunan RMKe-10 (DE) adalah seperti Graf 1 dibawah :-



Graf 1 : Prestasi Perbelanjaan Keseluruhan 1st Rolling Plan RM Ke-10 (DE)

Prestasi perbelanjaan bulanan pada tahun 2011 ditunjukkan dalam Jadual 4 di bawah:-



Jadual 4 : Prestasi Perbelanjaan Bulanan Bagi Tahun 2011 (DE)

PRESTASI PEMBANGUNAN TAHUN 2011

Projek - projek pembangunan menggunakan peruntukan belanja pembangunan (DE) bagi tahun 2011 hanya melibatkan projek sambungan Pakej 3B dan Pakej 4.

Projek Pakej 4 terdiri daripada bangunan PPK Mikroelektronik dan Pusat Kejuruteraan dilancarkan pada Februari 2009. Projek yang menelan belanja sebanyak RM 136 Juta ini dibangunkan mengikut fasa di mana fasa 1 melibatkan sebahagian bangunan PPK Mikroelektronik dan kerja-kerja cerucuk untuk Pusat Kejuruteraan. Pembinaan Fasa 2 melibatkan pembinaan keseluruhan PPK Mikroelektronik dan Pusat Kejuruteraan mula dilaksanakan pada Februari 2010 dan dijangka siap pada Disember 2011.

Projek ini di urus selia oleh Cawangan Pengajian Tinggi, Jabatan Kerja Raya (JKR) yang bertindak selaku PMC. Pada 10 November 2011, satu majlis penyerahan separa melibatkan Blok 4, 5, 10 dan 11 PPK Mikroelektronik telah dibuat setelah bangunan berkenaan berjaya disiapkan.

Sehingga Disember 2011, Projek Pakej 4 telah pun siap 98% dan sebanyak RM 115.5 Juta telah dibelanjakan.



Gambar 1.1: Ilustrasi PPK Mikroelektronik



Gambar 2 : PPK Mikroelektronik (98% siap)



Gambar 3 : Ilustrasi Pusat Kejuruteraan



Gambar 4 : Pusat Kejuruteraan (95 % siap)

Projek Pakej 3B terdiri daripada bangunan Perpustakaan, Kompleks Dewan Kuliah dan Pusat Sukan. Projek yang menelan belanja sebanyak RM 92 Juta ini mula dilancar pada September 2009 dan siap sepenuhnya pada 10 November 2011. Bangunan ini dijangka untuk diduduki dan beroperasi pada awal tahun 2012.



Gambar 5 : Ilustrasi Bangunan Perpustakaan



Gambar 6 : Bangunan Perpustakaan (100 % Siap)



Gambar 7 : Ilustrasi Pusat Sukan



Gambar 8 : Pusat Sukan (100% Siap)



Gambar 9 : Ilustrasi Kompleks Dewan Kuliah



Gambar 10 : Kompleks Dewan Kuliah (100% Siap)

Dalam pada itu, UniMAP turut memperolehi peruntukan inisiatif pembiayaan swasta (PFI) sebanyak RM 32 Juta melalui Kementerian Pengajian Tinggi Malaysia dan yang terkini sebanyak RM 170 Juta melalui Unit Kerjasama Awam Swasta (UKAS), Kementerian Kewangan. Melalui pembiayaan ini, pembinaan Kolej Kediaman PFI-1 ini telah bermula pada Mac 2010 dan dijangka siap pada Jun 2012.

Sehingga Disember 2011, projek ini telah 55% siap dan sebanyak RM 13.6 Juta telah dibelanjakan. Manakala pembinaan Kolej Kediaman PFI-2 melibatkan 4000 pelajar sedang dalam peringkat tender dan dijangka mula dibina pada Disember 2012 nanti.



Gambar 11 : Ilustrasi Kolej Kediaman PFI-1



Gambar 12 : Cadangan Kolej Kediaman PFI-2



Gambar 13 : Tapak Cadangan Kolej Kediaman PFI-2

Selain daripada itu, Jabatan Pembangunan juga membangunkan prasarana dan kemudahan sekitar kawasan kampus tetap Pauh Putra bagi mewujudkan suasana pembelajaran kondusif untuk para pelajar. Antara usaha Jabatan Pembangunan bagi mengindahkan Kampus Pauh ialah dengan melaksanakan kerja-kerja landskap. Tanaman pokok-pokok landskap ini bermula pada awal Disember 2011 dan dijangka siap pada Februari 2012.



Gambar 14 : Kerja-Kerja Landskap

Dalam masa sama, kerja-kerja pembinaan pagar sempadan Kampus Selatan Pauh Putra turut dijalankan selaras dengan Pekeliling Pesuruhjaya Tanah Persekutuan Bilangan 1/2003 yang mengarahkan Agensi untuk mengambil langkah - langkah penjagaan dan pengawalan terhadap tanah yang dimiliki. Projek yang menelan belanja sebanyak RM 300,000.00 ini mula dijalankan pada 1 Disember 2011 dan dijangka siap pada awal Februari 2012.



Gambar 15 : Pembinaan Pagar Sempadan (25% Siap).

Pembinaan Arca yang ditempatkan di bulatan antara PPK Mekatronik dan PPK Pembuatan telah 50% siap. Arca ini dijangka siap sepenuhnya pada Februari 2012 nanti bersempena Sambutan Sedekad UniMAP.



Gambar 16 : Ilustrasi Cadangan Pembinaan Arca.



Gambar 17 : Pembinaan Arca.