

PERBANDINGAN TEMPOH

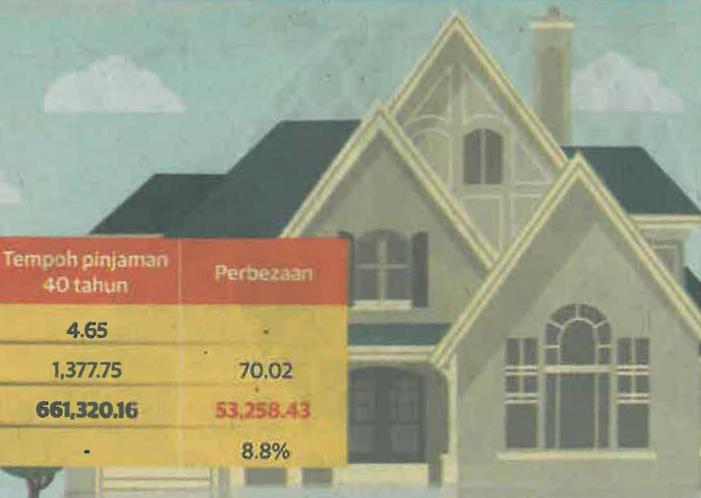
Pinjaman Pembiayaan



Jumlah pinjaman
RM60,000

	Tempoh pinjaman 35 tahun	Tempoh pinjaman 40 tahun	Perbezaan
Kadar pembiayaan (%)	4.65	4.65	-
Ansuran bulanan (RM)	289.55	275.55	14.00
Jumlah kos pembiayaan (RM)	121,612.35	132,264.03	10,651.68
Perbezaan jumlah kos			8.8%

Jumlah pinjaman
RM300,000



	Tempoh pinjaman 35 tahun	Tempoh pinjaman 40 tahun	Perbezaan
Kadar pembiayaan (%)	4.65	4.65	-
Ansuran bulanan (RM)	1,447.77	1,377.75	70.02
Jumlah kos pembiayaan (RM)	608,061.73	661,320.16	53,258.43
Perbezaan jumlah kos			8.8%